



Calidad que Construye

CHEMA TECHO ELASTIC

Recubrimiento elástico impermeable para techos de madera, cemento y otros.
Forma una capa protectora que sella la superficie impidiendo la penetración del agua.

VERSION: 01
CREADO:21/04/2017

DESCRIPCIÓN

CHEMA TECHO ELASTIC ha sido formulado en base a una dispersión de polímeros acrílicos y fibras sintéticas de excelente elasticidad que le otorgan gran resistencia mecánica y a la abrasión. Forma una membrana impermeable ideal para techos de cemento, madera, fibrablock, prefabricados y otros.

Posee muy buena performance en techos de cemento con micro fisuras.

VENTAJAS

- Excelente adherencia y resistencia a la abrasión.
- Es de fácil aplicación. Vine pre-dosificado, listo para usar.
- Alto poder cubriente. Se puede aplicar sobre concreto, fibrocemento, tejas, ladrillo pastelero, entre otros.
- El CHEMA TECHO ELASTIC color blanco posee elevada reflexión de la radiación solar ayudando a mantener los ambientes frescos aun con temperaturas exteriores elevadas.
- Gran elasticidad.

USOS

Como impermeabilizante en:

- Cubiertas y terrazas transitables (tránsito moderado).
- Sobre bóvedas y techos inclinados o planos.
- Para cubrir impermeabilizaciones antiguas.

DATOS TÉCNICOS

Característica	Unidades	Valores
Aspecto	-----	Líquido Viscoso
Color	-----	Blanco, gris, verde y rojo óxido.
Viscosidad	KU	115 - 130
Peso específico	Kg/gal	4.690 – 4.890**
pH	-----	7.5 -9.0
Resistencia a la abrasión	Ciclos	800-1000
Impermeabilidad (método Karsten)	ml	0.1 ml de agua en 24horas
VOC	ml	53.6 gr/lit
Secado		
Tiempo de secado al tacto	Horas	1 – 3horas
Tiempo de secado al total	Horas	10 – 12horas
Tiempo de repintado	horas	4 – 6 horas

*Datos entre 23 – 25°C, aplicado a un espesor entre 3 – 4 mils, pudiendo variar por la temperatura y humedad relativa del ambiente.

** Dato en base al color blanco, puede haber una ligera variación en los colores.



Calidad que Construye

CHEMA TECHO ELASTIC

Recubrimiento elástico impermeable para techos de madera, cemento y otros.
Forma una capa protectora que sella la superficie impidiendo la penetración del agua.

VERSION: 01
CREADO:21/04/2017

PREPARACIÓN Y APLICACIÓN DEL PRODUCTO

PREPARACION DE LA SUPERFICIE:

- La base debe encontrarse totalmente limpia y seca (sin humedad) mínimo 8 días de tarrajada o 30 días de vaciada, libre de partículas sueltas, polvillo o mal adheridas, de pintura, grasa o aceite, etc. Si existen restos de impermeabilizantes acrílicos deben retirarse previo a la aplicación.
- Verifique que la superficie tenga la rugosidad adecuada para la aplicación del producto.
- Nivela la superficie evitando con ello un consumo excesivo de material. Además de tener una pendiente mínima. Si la superficie presenta huecos o rajaduras de gran tamaño, estas deben ser previamente reparadas.

APLICACIÓN:

1. **CHEMA TECHO ELASTIC** viene listo para usar. Normalmente NO requiere diluyente. Pero si fuera el caso que la superficie sea porosa y absorbente, considerar aplicar a manera de imprimación una mano de CHEMA TECHO ELASTIC previamente diluido al 20% con agua limpia, y hasta un máximo de 50% de dilución si el uso en particular lo requiere.
2. La aplicación se puede realizar con brocha, rodillo y equipo de alta y baja presión.
3. Aplique mínimo dos manos del producto para obtener el consumo requerido acorde a la aplicación.
El tiempo de repintado entre cada mano es de 4 a 6 horas en función de la temperatura y la humedad del medio ambiente y el espesor de película seca.

RENDIMIENTO

17 m²/gal por mano a un espesor de 3 mils seco.
Estos rendimientos pueden variar dependiendo el espesor y la porosidad de la superficie.

PRESENTACIÓN

- Envase de 1 gal.
- Envase de 5 gal.

ALMACENAMIENTO

De almacenarse en un lugar fresco, ventilado y sellado bajo techo el tiempo de vida útil será de 1 año. Además debe estar protegido del calor y de las heladas en temperaturas entre 5 – 35°C

PRECAUCIONES Y RECOMENDACIONES

Producto NO INFLAMABLE
No usar con temperaturas inferiores a los 5°C ni con Humedad Relativa superior al 80 %.
Evitar usar el producto bajo lluvia.
Evite el contacto directo con los ojos, membranas mucosas y piel debido a que puede causar leves irritaciones

La información que suministramos está basada en ensayos que consideramos seguros y correctos de acuerdo a nuestra experiencia. Los usuarios quedan en libertad de efectuar las pruebas y ensayos previos que estimen conveniente, para determinar si son apropiados para un uso en particular. El uso, aplicación y manejo correcto de los productos, quedan fuera de nuestro control y es de exclusiva responsabilidad del usuario.